

Raum- und Baubeschrieb

Raumbeschrieb

Untergeschoss Nebenräume

Hobby unbeheizt

Boden: Beton abgeglättet / abtalschiert
Wände: Beton roh, Backstein oder Kalksandstein roh
Decke: Beton roh

Waschen / Technik unbeheizt

Boden: Beton abgeglättet / abtalschiert
Wände: Beton roh, Backstein oder Kalksandstein roh
Decke: Beton roh

Keller unbeheizt

Boden: Beton abgeglättet / abtalschiert
Wände: Beton roh, Backstein oder Kalksandstein roh
Decke: Beton roh

Treppe / Vorplatz beheizt

Boden: Unterlagsboden fein abgerieben
Wände: Isoliert und verputzt (Abrieb weiss eingefärbt)
Decke: Spritzputz weiss

Erdgeschoss Wohnräume

Essen / Wohnen

Boden: Keramikplatten, Fussleiste aus Buche natur oder weiss
Wände: Abrieb weiss eingefärbt
Decke: Täfer natur, Balkenlage sichtbar verleimt

Küche

Boden: Keramikplatten, Fussleiste aus Buche natur oder weiss
Wände: Abrieb weiss eingefärbt, hinter Arbeitsfläche Keramikplatten
Decke: Täfer natur, Balkenlage sichtbar verleimt

Büro od. Zimmer

Boden: Keramikplatten, Fussleiste aus Buche natur oder weiss
Wände: Abrieb weiss eingefärbt
Decke: Täfer natur, Balkenlage sichtbar verleimt

WC / Dusche

Boden: Keramikplatten
Wände: Keramikplatten bis Türhöhe und Abrieb weiss eingefärbt
Decke: Täfer natur, Balkenlage sichtbar verleimt

Entrée

Boden: Keramikplatten, Fussleiste aus Buche natur oder weiss
Wände: Abrieb weiss eingefärbt
Decke: Täfer natur, Balkenlage sichtbar verleimt

Offener Autounterstand (sofern vorhanden)

Boden: Pflastersteine grau oder nach Wahl Käufer
(in BKP 4 Umgebungsarbeiten budgetiert)
Decke: Täferuntersicht, Sparrenlage sichtbar

Geräte (sofern vorhanden)

Boden: Beton sauber abtalschiert
Wände: Fermacellplatten
Decke: Täferuntersicht, Sparrenlage sichtbar

Obergeschoss Schlafräume und Nebenräume

Vorplatz

Boden: Holzparkett, Fussleiste aus Buche natur oder weiss
Wände: Abrieb weiss eingefärbt
Decke: Täfer natur, Balkenlage sichtbar verleimt

Zimmer 1 - 4

Boden: Keramikplatten / Holzparkett, Fussleiste aus Buche natur oder weiss
Wände: Abrieb weiss eingefärbt
Decke: Täfer natur, Balkenlage sichtbar verleimt

Bad / Dusche

Boden: Keramikplatten
Wände: Keramikplatten bis Türhöhe und Abrieb weiss eingefärbt
Decke: Täfer natur, Balkenlage sichtbar verleimt

Balkon

Boden: Holzriemen, Lärche
Wände: Aussendämmung verputzt
Decke: Täferuntersicht, Sparrenlage sichtbar

Estrich unbeheizt DG

Boden: Holzriemen roh
Konstruktion: Sparrendach
Decke: Unterdach
Zugang: via Aufzugstreppe **Raum- und Baubeschrieb**